



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.03.2021

№ 1457

О внесении изменений в разрешение от 17.04.2015 № RU34302000-1731 на строительство объекта «14-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенным торговым центром по ул. Мира, 112 г. Волжского (31 мкр.)» (в редакции постановления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 11.02.2019 № 866)

Рассмотрев заявление Киржановой Татьяны Викторовны от 19.03.2021 о внесении изменений в разрешение от 17.04.2015 № RU34302000-1731 на строительство объекта «14-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенным торговым центром по ул. Мира, 112 г. Волжского (31 мкр.)» (в редакции постановления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 11.02.2019 № 866), руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в разрешение от 17.04.2015 № RU34302000-1731 на строительство объекта «14-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенным торговым центром по ул. Мира, 112 г. Волжского (31 мкр.)»: в строке «Действие настоящего разрешения продлено» вместо слов «до 04 апреля 2021 г.» читать «до 05 апреля 2023 г.».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попову.

Заместитель главы городского округа

Р.И. НИКИТИН



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.06.2022

№ 3436

О внесении изменений в разрешение от 17.04.2015 № RU34302000-1731 на строительство объекта «14-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенным торговым центром по ул. Мира, 112 г. Волжского (31 мкр.)»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ТаББаТ» от 14.06.2022 о внесении изменений в разрешение от 17.04.2015 № RU34302000-1731 на строительство объекта «14-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенным торговым центром по ул. Мира, 112 г. Волжского (31 мкр.)», учитывая выписку из единого государственного реестра от 24.05.2022 № КУВИ-001/2022-78784285 на объект незавершенного строительства, руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области.

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в разрешение от 17.04.2015 № RU34302000-1731 на строительство объекта «14-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенным торговым центром по ул. Мира, 112 г. Волжского (31 мкр.)»: в строке «Кому» слова «Киржановой Татьяне Викторовне, ул. Александрова, д. 2, кв. 272, г. Волжский, Волгоградская область» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «ТаББаТ», 404111, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Сталинградская, д. 3, офис 1».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попову.

Заместитель главы городского округа

Р.И. Никитин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 509E15F67CBD975CBD11BDC1DF57602CAAA38440

Владелец **Никитин Руслан Иванович**

Действителен с 28.10.2021 по 28.01.2023

Кому: Киржановой Татьяне Викторовне  
(наименование застройщика. фамилия, имя, отчество - для граждан,  
ул. Александра, д. 2, кв. 272, г. Волжский, Волгоградская область  
полное наименование организации - для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство N RU 34302000 - 1731

Администрация городского округа - город Волжский Волгоградской области,  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)  
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта  
(ненужное зачеркнуть)

капитального строительства «14- ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенным  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,  
торговым центром по ул. Мира, 112 г. Волжского (31 мкр)»).

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,  
Строительство 14-этажного жилого дома со встроенно-пристроенным торговым центром в  
если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)  
градостроительной зоне Ж-5. Здание жилого дома – многоквартирный жилой дом со  
строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные  
встроенно-пристроенным торговым центром, в плане сложной конфигурации.

Площадь застройки – 2210,7 кв.м, строительный объем – 58558,55 куб.м, общая площадь  
здания – 12806,9 кв.м. Жилой дом – количество квартир -100 шт, в том числе: однокомнатных –  
50 шт, двухкомнатных – 22 шт, трехкомнатных -14 шт, четырехкомнатных -14 шт,  
строительный объем – 42096 куб.м, площадь застройки – 880 кв.м, общая площадь здания –  
8987 кв.м, жилая площадь – 5954 кв.м, общая площадь квартир без учета летних помещений –  
3400 кв.м, общая площадь квартир с учетом летних помещений – 6315 кв.м. Торговый центр:  
торговая площадь – 2038,23 кв.м, игровой зал – 897,55 кв.м, площадь застройки пристроенной  
части – 1330,7 кв.м, общая площадь здания магазина - 3906,13 кв.м, строительный объем -  
16462,55 куб.м, количество работающих – 39 чел. Наружные инженерные сети - водопровод,  
канализация, теплоснабжение, электроснабжение. Продолжительность строительства –  
24 месяца. Сметная стоимость строительства жилого дома – 220 млн.руб, встроенно-  
пристроенного торгового центра – 80 млн.руб,

расположенного по адресу: ул. Мира, 112, г. Волжский Волгоградской области.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации,  
административного района и т.д. или строительный адрес)

Ранее выданное разрешение на строительство №RU 34302000-1201 от 18.07.2013 г. считать утратившим силу

Срок действия настоящего разрешения до " 18 " июля 2015 г.

Исполняющий обязанности  
заместителя главы администрации  
(должность уполномоченного сотрудника, органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 17 " апреля 2015 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до " 03 " апреля 2019 г.

Заместитель главы администрации  
(должность уполномоченного сотрудника, органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 27 " 09 2014 г.

(подпись)

А.В. Попова  
(расшифровка подписи)

(подпись)

В.А. Сухорусов  
(расшифровка подписи)